

REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO



DEMANDE DE PROPOSITION

**AVIS A MANIFESTATION D'INTERET
N° 2025-11-001-SCM_PC-EBCDC**

Maitre d'Ouvrage :

EQUITY BANQUE COMMERCIALE DU CONGO S.A

Novembre 2025

Section 1. LETTRE D'INVITATION

EQUITY BANQUE COMMERCIALE DU CONGO
CELLULE DE GESTION DES MARCHES PUBLICS
(SCM PROCUREMENT)

KINSHASA

Messieurs, Mesdames,

1. La Banque EQUITY BCDC invite, par la présente demande de proposition, les candidats à présenter leurs propositions sous pli fermé, pour le marché relatif à **l'acquisition de service d'Exécution des travaux de construction : nouvelle, de réhabilitation et de réaménagement des bâtiments de la banque sur tout le territoire national.**
2. Pour de plus amples renseignements sur les services objet de la présente, vous voudrez bien vous référer au détails repris sur la section 2, Instructions aux Candidats.

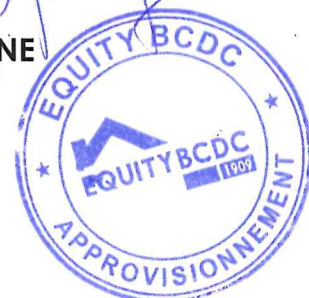
La présente Demande de Proposition (DP) ou Avis à Manifestation d'Intérêt (AMI) est adressée à l'ensemble des candidats démontrant leur capacité à fournir un service de qualité, conforme aux exigences et standards de la Banque EQUITY BCDC.

3. La date limite de dépôt des propositions est fixée au 01 décembre 2025 **pour Kinshasa** et le 02 décembre 2025 pour les Régions, **à 15h30' précises.**
4. Nous vous prions de bien vouloir nous confirmer par écrit, dès réception, à l'adresse suivante : Equity Banque Commerciale du Congo, Siège – Boulevard du 30 Juin, Centre-Ville, 3e niveau, SCM Procurement, Kinshasa.

Veillez agréer, Madame/Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.

DIRECTEUR SCM & ADMINISTRATION


DANNY BYABENE



Section 2. INSTRUCTION AUX CANDIDATS

Type d'Appel d'offre :	Publique
Catégorie de service :	Exécution des travaux de construction nouvelle, de réhabilitation et de réaménagement des bâtiments de la banque sur tout le territoire national
Nom de la Banque :	Equity BCDC SA
Siège social :	15, Avenue du Boulevard du 30 juin Gombe/Kinshasa, RD Congo
Identification de la Banque :	RCCM : CD/KIN/RCCM/14B-3364 ID Nat. :01-K6500-N44216E N° FISCAL : A0703770G
Date limite de dépôt des soumissions :	<ul style="list-style-type: none"> - Pour les soumissionnaires de la province de Kinshasa, la date limite de dépôt des offres est fixée au plus tard au 01 Décembre 2025, à 15H30 (Heure locale) - Pour les soumissionnaires des autres provinces , la date limite de dépôt des offres est fixée au plus tard au 02 Décembre 2025, à 15H30 (Heure locale)
Candidats admis à concourir :	Un soumissionnaire ne peut se trouver en situation de conflit d'intérêt. Tout soumissionnaire jugé être dans une situation de conflit d'intérêt sera disqualifié.
Contact pour obtenir des clarifications uniquement :	Aucun échange direct d'information n'est autorisé avec un agent EQUITYBCDC dans le cadre de cet Avis de Manifestation d'Intérêt. Toutes les questions et préoccupations liées audit Avis de Manifestation d'Intérêt doivent être soumises à l'adresse, Offre@equitybcdc.cd

I. Généralités

Information sur la Banque :	Equity BCDC SA est actuellement membre du groupe Equity Holding ayant son siège à Nairobi au Kenya. Le réseau compte 6 banques présentes au Kenya, Ouganda, Rwanda, Tanzanie, Soudan du Sud et RDC. Equity BCDC S.A est une banque congolaise dont les actionnaires sont la Société Financière Internationale (filiale de la
-----------------------------	---

	Banque Mondiale), la banque publique allemande KFW et Equity Group Holdings PLC.
Responsabilité de la Banque	La Banque ne peut être tenue responsable de l'intégrité du Dossier d'Avis de Manifestation d'Intérêt et de ses amendements.
Association	Les soumissionnaires sélectionnés ne peuvent pas s'associer.
Confidentialité	Aucune information relative à l'examen, à l'évaluation, à la comparaison des offres, et à la recommandation d'attribution du Marché ne sera donnée aux soumissionnaires ni à toute autre personne non concernée par ladite procédure.
II. Avis à manifestation d'intérêt	
Objet de l'avis à manifestation d'intérêt	<p>Le présent avis à manifestation d'intérêt consiste à identifier des entrepreneurs ayant la capacité d'exécuter des travaux de construction nouvelle, de réhabilitation et de réaménagement des bâtiments de la banque selon les règles de l'art en tenant compte des détails ci-dessous :</p> <p>1. La partie génie civil :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voirie et réseaux divers - Voiries et aménagements extérieurs - Réseau d'assainissement - Gros œuvres : Fondations, élévations en maçonneries, en gyproc - Menuiserie métallique, aluminium et en bois - Vitrierie - Faux plafonds : de différents types, hydrofuges à certains endroits - Cloisons / plâtrerie - Revêtement durs scelles/ revêtement souples collés - Plomberie sanitaire - Peinture <p>2. La partie techniques spéciales :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Electricité - Climatisation - Câblage Informatique
Zone des travaux	Les bâtiments EquityBCDC sur tout le territoire national (Toutes les régions : Ouest, Sud, Est, Centre, Nord (voir la répartition des régions dans la carte en annexe, Section 3), les entrepreneurs devront préciser les régions dans lesquels ils prestent.
III. La soumission	
Soumission complète	Le Soumissionnaire doit examiner l'ensemble des instructions, formulaires, conditions et spécifications figurant dans le Dossier d'avis à manifestation d'intérêt. Il lui appartient de fournir tous les renseignements et documents demandés dans le Dossier.

	Toute carence à cet égard peut entraîner le rejet de sa soumission.
Langue	Français
Documents constitutifs de la soumission	<p>La soumission comprendra les documents suivants :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Les informations de base sur l'entreprise (voir formulaire en annexe, dans la section 3) ;</i> 2. <i>Une copie des documents administratifs légaux en vigueur dans le pays d'enregistrement du soumissionnaire. Pour la RDC :</i> <ul style="list-style-type: none"> • RCCM • ID Nat • N° d'Impôt • Lettre d'assujettissement à la tva (si applicable) • Attestation fiscale • Document de renseignement de numéro de compte (document de RIB) • Avis d'assujettissement à la TVA (si la société est assujettie) • Acte constitutif et statut de l'entreprise (si vous n'êtes pas un établissement) • Le PV de la plus récente assemblée général qui consacre le gérant (si vous n'êtes pas un établissement) • L'identité (passeport ou carte d'électeur) du gérant (et celles des associés s'il y'en a) 3. <i>Les bilans et chiffres d'affaires de trois dernières années ;</i> 4. <i>La liste des marchés similaires exécutés au cours des trois dernières années.</i> 5. <i>Des photos illustrant les réalisations déjà exécutée.</i>
Nombre d'exemplaire	1 original papier et version en couleur
Forme	<ul style="list-style-type: none"> • Un document bien saisi à l'ordinateur avec de l'encre indélébile, bien relié avec page de garde en papier monopole et transparentiel. • Signés par une personne dûment habilitée à signer au nom du Soumissionnaire. • Toutes les pages de la soumission seront paraphées par la personne signataire. • Tout ajout entre les lignes, rature ou surcharge, pour être valable, devra être signé ou paraphé par la personne signataire de la soumission. • La soumission sera déposée dans des enveloppes séparées et cachetées, portant la mention

	« ORIGINAL » ou « COPIE », selon le cas. Elle sera placée dans un sous pli fermé et neutre portant le numéro de référence de l'Avis de Manifestation d'Intérêt.
Dépôt de la soumission	La soumission devra être déposée sous pli fermé , avec mention de la référence, à la réception d'Equity BCDC S.A. : 1) Si vous êtes à Kinshasa , déposez-la au n° 15 de l'Avenue du Boulevard du 30 juin, Gombe Kinshasa, République Démocratique du Congo au 3 ^{ème} niveau de l'Immeuble Equity BCDC au plus tard à la date limite de soumission. Après avoir fait enregistrer sa soumission au niveau du secrétariat, le soumissionnaire l'introduira personnellement dans le box de soumission qui est fermé à deux serrures. 2) Si vous êtes dans les autres provinces (au Kongo central, aux Kivu, aux Kasai ou au Katanga) , vous pouvez les déposer à la fois physiquement dans nos agences, selon les instructions qui vous seront données, et en format numérique par mail à l'adresse : offre@equitybcdc.cd
Soumission hors délai	Toute soumission reçue par la Banque après la date et l'heure limites de dépôt sera déclarée hors délai et écartée.
Modification	Aucune soumission ne peut être retirée, remplacée ou modifiée après la date et l'heure limites de dépôt.
IV. Processus de sélection	
Ouverture des plis	Le dépouillement des soumissions est effectué par deux agents de départements indépendants, chacun en possession d'une clé pour le box d'offre où le soumissionnaire dépose sa candidature. Un PV de dépouillement est dressé et signé par les deux agents qui paraphent également sur les soumissions reçues. Le dépouillement ne se fait pas en présence des soumissionnaires.
Conformité	La Banque Client vérifiera la conformité de la soumission aux conditions du Dossier d'avis à manifestation d'intérêt et écartera toute soumission qui n'est pas conforme. Le Soumissionnaire ne pourra pas par la suite la rendre conforme en apportant des corrections à la divergence, réserve ou omission substantielle constatée.
Omissions	La Banque peut demander au Soumissionnaire de présenter, dans un délai raisonnable, les informations ou les documentations nécessaires pour remédier aux omissions non essentielles constatées dans la soumission en rapport avec la documentation demandée. Le Soumissionnaire qui ne ferait pas droit à cette demande dans le délai peut voir sa soumission écartée.

Analyse	Les soumissions conformes, complètes et corrigées sont sujettes à une analyse technique.
Critères pris en compte pour l'évaluation	<p>Critères de qualification</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Conformité aux conditions générales ou spécifiques indiquées dans les documents d'avis à manifestation d'intérêt; b) Capacité financière (fournir les bilans audités de 3 dernières années) ; c) Capacité technique et expérience du soumissionnaire ; traduite par les références, les PV de conformités des ouvrages exécutés, des photos illustrant les réalisations et les délais de livraison d) Grade de viabilité de l'entreprise (existence de tous les documents officiels).
Évaluation des soumissions	L'analyse est présentée au comité de sélection constitué des membres de différents départements ainsi qu'un membre du Comité de Gestion d'Equity BCDC. Ce comité siégera dans un bref délai après le dépôt des offres pour une évaluation de celles-ci afin de prendre la décision. Un PV de la session d'évaluation est signé par tous les participants. Aucun agent d'Equity BCDC n'est autorisé à prendre la décision de sélectionner un fournisseur seul.
Droit de la Banque d'accepter ou rejeter une soumission	La Banque se réserve le droit d'accepter ou d'écarter toute soumission, et d'annuler la procédure d'avis de manifestation d'intérêt et d'écarter toutes les soumissions à tout moment, sans en courir de ce fait une responsabilité quelconque vis-à-vis des soumissionnaires.
Acceptance du processus	Le soumissionnaire accepte ce processus avec sa participation au présent Avis de Manifestation d'Intérêt.
V. Sélection	
Condition de sélection	La Banque sélectionnera le Soumissionnaire dont la soumission aura été jugée substantiellement conforme aux exigences de l'Avis de Manifestation d'Intérêt.
Notification de sélection	La Banque notifiera au Soumissionnaire retenu, par écrit ou par email, que sa soumission a été retenue et ainsi, un dossier de consultation d'entreprise (comportant un cahier des charges, des plans de principe et un bordereau quantitatif) lui sera envoyé pour qu'il transmette à la banque son offre financière avec ses prix unitaires. La Banque informera les non-gagnants de la décision par email. Tout soumissionnaire retenu se verra contacté par la Banque pour la suite de la démarche en vue d'une présentation d'offre contractuelle.

Section 3. INFORMATIONS GENERALES DE L'ENTREPRISE SOUMISSIONNAIRE

Le Soumissionnaire remplit le tableau ci-dessous. Le tableau ne doit pas être modifié.
Aucune substitution ne sera admise.

Date : .../.../2025

AMI No.: 2025-11-001-SCM_PC-EBCDC

1. Nom du Soumissionnaire :	
2. En cas de groupement, noms de tous les membres :	
3. Activités du Soumissionnaire :	
4. Pays et Année d'enregistrement du Soumissionnaire :	
5. Administration (entreprises congolaises) : il est question de cocher les documents présentés dans le dossier de soumission.	N° RCCM N° ID-Nat N° INSS N° Impôt Avis d'assujettissement à la TVA
6. Adresse officielle du Soumissionnaire dans le pays d'enregistrement (siège social et administratif) avec des points de références :	
7. Adresse exacte des bureaux du Soumissionnaire avec des points de référence :	
8. Renseignement sur le représentant dûment habilité du Soumissionnaire : Nom : Adresse : Téléphone / Fax : Adresse électronique :	
9. Nombre d'employés :	
10. Coordonnées bancaires	<input type="checkbox"/> Equity BCDC SA : <input type="checkbox"/> Autre établissement bancaire :
En cas de groupement, joignez dans le dossier d'Avis de Manifestation d'Intérêt la lettre d'intention de constituer un groupement, ou accord de groupement.	

